

ΕΡΓΟ:

«ΑΜΕΣΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Δ.Μ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΜΕΑ) ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2016

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. Γενικά	3
2. Περιγραφή Κτιρίων – Ιστορικά Στοιχεία.....	3
3. Περιγραφή Απαιτούμενων Οικοδομικών Εργασιών.....	4
3.1 Επισκευή μόνωσης κτιρίου Πρωτοδικείου.....	6
3.2 Επισκευή μόνωσης κτιρίου Ειρηνοδικείου.....	7
3.3 Τοπικές επισκευές επιχρισμάτων στις όψεις των κτιρίων.	8
3.4 Αποκατάσταση φθορών στα μπαλκόνια των κτιρίων.	8
3.5 Επισκευή οροφокονιαμάτων στην οροφή του Α ορόφου του Πρωτοδικείου	8
3.6 Επέκταση «σκάφης» προστασίας στις όψεις των κτιρίων.....	10
3.7 Προσθήκη αναβατόριο κλίμακας.....	10

1. ΓΕΝΙΚΑ

Με την υπ' αριθμ. 25216οικ/27-03-2015(ΦΕΚΒ'614/15-04-2015) Υπουργική Απόφαση, ανετέθη στην εταιρεία ΚΤΥΠ Α.Ε., καθολικό διάδοχο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ Κατασκευαστική Α.Ε.», το έργο *«Άμεσες ενέργειες για την αποκατάσταση των δομικών προβλημάτων – επισκευή του κτιριακού συγκροτήματος του Δικαστικού Μεγάρου Ηρακλείου (κτίριο Πρωτοδικείου- κτίριο Ειρηνοδικείου».*

Και με την υπ' αριθ. 3630/01-07-2005 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 932 Β/06-07-2005 *«Μελέτη, δημοπράτηση, κατασκευή προμήθεια αναγκαία εξοπλισμού, επίβλεψη και παραλαβή του έργου "Διευκόλυνση πρόσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες στα υφιστάμενα Δικαστικά Κτίρια της χώρας"»),* και με την υπ' αριθμόν Πρωτοκόλλου 906/23-06-2014 έγγραφο του Γ.Γ. του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων κ. Νικόλαου Κανελλόπουλου ανετέθη το έργο: *«Ανάθεση έργου για την διευκόλυνση της πρόσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες στο Δικαστικό Μέγαρο Ηρακλείου.»*

Το παρόν τεύχος αφορά όλες τις απαιτούμενες παρεμβάσεις προκειμένου να αποκατασταθούν τα άμεσα επείγοντα δομικά προβλήματα του Συγκροτήματος για να αρθεί η επικινδυνότητα τους και να αντιμετωπιστεί το πρόβλημα πρόσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες στα ακροατήρια του Α ορόφου στο κτίριο του Πρωτοδικείου.

Σημειώνεται ότι όλο το κτιριακό συγκρότημα χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο Μνημείο, με την ΥΑ/ΔΙΛΑΠ/931/15502/22-5-87 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 313β/22-6-87.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κτιριακό συγκρότημα το οποίο σήμερα απαρτίζεται από τρία επιμέρους κτίρια κατασκευάστηκε ενιαίο, και είναι αποτέλεσμα της μετασκευής τουρκικού κτίσματος του τέλους του 19 αι. Το συγκρότημα δεσπόζει στην πλατεία Ελευθερίας και αναπτύσσεται κατά μήκος της νότιας παρειάς της λεωφόρου Δικαιοσύνης.

Το πρώτο κτίσμα που κατασκευάστηκε στην θέση αυτή ήταν βενετικό. Οι Βενετοί την έβδομη δεκαετία του 16ου αι. κατασκεύασαν τους στρατώνες του Αγίου Γεωργίου, που είχαν δυνατότητα στέγασης 700 στρατιωτών. Πριν να χτιστούν, ο μισθοφορικός στρατός της Βενετίας έμενε στα σπίτια φτωχών οικογενειών. Με δεδομένο την τουρκική απειλή που είχε σαν συνέπεια την αύξηση της φρουράς, αποφασίστηκε να χτιστούν 6-7 στρατώνες, κοντά στις πύλες των τειχών. Το κτίσμα άρχιζε νοτιοανατολικά από την πύλη Voltone και κατέληγε στην Piazza d' Armi. Στην ανατολική πύλη του Αγίου Γεωργίου χτίστηκε γύρω στα 1585 μεγαλύτερος στρατώνας που

πήρε το όνομά του από την ομώνυμη πύλη. Οι βενετσιάνικοι στρατώνες είχαν επίσης ειδικές αίθουσες για κατοικίες των αξιωματικών.

Το κτίριο, μετά τις προσθήκες που έγιναν σε αυτό τον 17ο αι. έφτασε να έχει μήκος 261 μ., διέθετε 200 δωμάτια και είχε ένα μεγάλο επίμηκες στεγασμένο προστώ κατά μήκος της βόρειας πλευράς του. Μετά την πτώση του Χάνδακα στους Τούρκους οι βενετοί στρατώνες χρησιμοποιήθηκαν από τους νέους κατακτητές. Καταστράφηκαν όμως κατά τον μεγάλο σεισμό του 1856. Στην ίδια θέση οι Τούρκοι αποφάσισαν να κατασκευάσουν νέους στρατώνες. Στο σύνολο των Τούρκικων στρατώνων γίνεται μία εκλαϊκευμένη μετάπλαση της Νεοκλασικής Αρχιτεκτονικής στα πλαίσια ανασυγκρότησης και εκσυγχρονισμού της Οθωμανικής Αυτοκρατορίας. Ο τύπος αυτός παύει να συναντάται στα τέλη του 19ου αιώνα οπότε εμφανίζονται τα Νεοκλασικά κτίσματα. Τα σχέδια εκπονήθηκαν από τον Αθανάσιο Μούση, στον οποίο οφείλεται ο σχεδιασμός και άλλων λαμπρών κτιρίων της πόλης, με κορυφαία ανάμεσά τους τον μητροπολιτικό ναό του Αγίου Μηνά και το Βεζίρ Τζαμί, τον σημερινό ναό του Αγίου Τίτου. Ο θεμέλιος λίθος των νέων στρατώνων τέθηκε το 1883. Το κτίριο, που ήταν γνωστό με την τούρκικη ονομασία «κισλάδες», ήταν διώροφο, επίμηκες και ενιαίο. Στεγαζόταν με ξύλινη κεραμοσκεπή στέγη. Στον μέσον της βόρειας όψης του εντοιχίστηκε το περίφημο μαρμάρινο αναγεννησιακό θύρωμα ενός παρεκκλησίου του καθολικού της ενετικής μονής του Αγίου Φραγκίσκου. Το Θύρωμα αυτό, δώρο, του Κρητός Πάπα Αλεξάνδρου Ε΄ προς τη μονή τη δεύτερη δεκαετία του 15ου αι., αφαιρέθηκε από την αρχική του θέση και τοποθετήθηκε στην νέα όταν άρχισαν να κτίζονται οι τούρκικοι στρατώνες. Αυτό έγινε κατά την διάρκεια του σεισμού του 1856.

Μετά την αυτονομία και την αποχώρηση του τούρκικου στρατού, στους παλιούς στρατώνες στεγάστηκε το «Γυμνάσιο Ηρακλείου» ενώ αργότερα το 1921, στεγάστηκε και το δεύτερο γυμνάσιο της πόλης. Στα τέλη της δεκαετίας του 1920, με σχέδια του αρχιτέκτονα Δημήτρη Κυριακού, το τούρκικο κτίριο υφίστανται εκτεταμένες τροποποιήσεις ώστε να λειτουργήσει ως σύγχρονο διοικητήριο. Έτσι τα ενιαία κτίσμα χωρίζεται σε τρία επιμέρους τμήματα, ανάμεσα στα οποία δημιουργούνται ευρείες υπαίθριες διαβάσεις. Τα ξύλινα πατώματα και η ξύλινη στέγη αντικαθίστανται με πλάκες από οπλισμένο σκυρόδεμα και οι όψεις του μορφολογούνται σύμφωνα με τις επιταγές του κλασικισμού.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι απαιτούμενες εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα Περιγραφή Οικοδομικών Εργασιών κρίθηκαν απαραίτητες για την άρση των άμεσων επικινδυνοτήτων στο Συγκρότημα του Δικαστικού Μεγάρου Ηρακλείου. Σε καμία περίπτωση οι εργασίες αυτές δεν επηρεάζουν την φέρουσα ικανότητα των κτιρίων, ούτε απαλλάσσουν από την υποχρέωση από τακτικό έλεγχο και συντήρηση.

Να σημειωθεί ότι οι εργασίες που περιγράφονται στη παρούσα Τεχνική Περιγραφή είναι ικανές να άρουν μόνο προσωρινά τις τοπικές επικινδυνότητες και δεν αποτελούν γενική επισκευή των κτιρίων η οποία θα πραγματοποιηθεί σε μελλοντικό χρόνο.

Σε οποιαδήποτε περίπτωση και έως την ολοκλήρωση της γενικής επισκευής των κτιρίων, είναι απαραίτητος ο τακτικός έλεγχος (τουλάχιστον μία φορά ανά έτος) των κτιρίων, από Διπλωματούχο Μηχανικό για την έγκαιρη αντιμετώπιση μελλοντικών προβλημάτων.

Οι εργασίες οι οποίες θα εκτελεστούν και περιγράφονται στη συνέχεια είναι περιληπτικά οι εξής:

1. Επισκευή μόνωσης κτιρίου Πρωτοδικείου
2. Επισκευή μόνωσης κτιρίου Ειρηνοδικείου
3. Τοπικές επισκευές επιχρισμάτων στις όψεις των κτιρίων
4. Αποκατάσταση φθορών στα μπαλκόνια των κτιρίων
5. Επισκευή οροφокονιαμάτων στην οροφή του Α ορόφου του Πρωτοδικείου
6. Επέκταση «σκάφης» προστασίας στις όψεις των κτιρίων.
7. Αναβατήριο κλίμακας

Να σημειωθεί ότι οι εργασίες στο εσωτερικό των κτιρίων περιορίζονται στους χώρους του Α' ορόφου του Πρωτοδικείου (κάτωθεν δώματος) που παρουσίαζε κίνδυνο πτώσης επιχρισμάτων. Στο Ειρηνοδικείο δεν θα εκτελεστούν αντίστοιχες εργασίες στον Β' όροφο (κάτωθεν δώματος) εφ' όσον ο όροφος δεν χρησιμοποιείται.

Για όλες τις εργασίες που περιγράφονται στη παρούσα Τεχνική Περιγραφή θα τοποθετηθούν τα απαραίτητα για την εκτέλεσή τους ικριώματα, λαμβάνοντας υπόψη τις τοπικές συνθήκες και τις οδηγίες της επίβλεψης. Οι εργασίες θα εκτελεστούν τμηματικά, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή λειτουργία των δικαστηρίων η οποία δεν δύναται να διακοπεί. Για παράδειγμα η επισκευή των οροφокονιαμάτων θα πραγματοποιηθεί διαδοχικά ανά ανεξάρτητο χώρο. Στους κοινόχρηστους χώρους θα πραγματοποιηθεί σε ώρες μη λειτουργίας των δικαστηρίων και λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη προστασία των διερχομένων. Σε επισκευές άνωθεν εισόδων θα κατασκευαστούν σκάφες για την προστασία των διερχομένων.

Στο κτήριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες του Πρωτοδικείου και οι υπηρεσίες του Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, τα ακροατήρια χωροθετούνται στο σύνολό τους στην στάθμη του Α' ορόφου .

Η πρόσβαση στον Α' όροφο γίνεται μέσω του κεντρικού κλιμακοστασίου . Δεν υπάρχει κεντρικός ανελκυστήρας , και η δυνατότητα πρόσβασης ατόμων με κινητικά προβλήματα είναι αδύνατη και δεν επιτρέπει στους πολίτες με αναπηρία να κινούνται άνετα, ελεύθερα με ασφάλεια και αυτονομία στους χώρους του Δικαστικού Μεγάρου .

Λαμβάνοντας υπ' όψιν το γεγονός ότι ένας Δημόσιος χώρος πρέπει να είναι προσβάσιμος σε άτομα με κινητικά προβλήματα και δεδομένης τόσο της παλαιότητας όσο και της ιστορικότητας του κτιρίου το οποίο είναι κηρυγμένο ως διατηρητέο μνημείο προτείνεται η μικρότερη δυνατή επέμβαση στο κέλυφος του κτηρίου . Έτσι για την επίλυση του προβλήματος πρόσβασης από την στάθμη του ισογείου στην στάθμη του Α' ορόφου προτείνεται η εγκατάσταση αναβατορίου κλίμακας δεδομένου ότι η τοποθέτηση ανελκυστήρα εντός του κελύφους του κτιρίου δεν είναι εφικτή για τεχνικούς λόγους. Επίσης η τοποθέτηση εξωτερικού αυτοφερόμενου ανελκυστήρα ΑΜΕΑ στην Νότια όψη του κτιρίου (πλ.Δασκαλογιάννη - οδός Χατζημιχάλη Γιάνναρη) δεν είναι εφικτή για τεχνικούς λόγους και λόγω προστασίας του διατηρητέου μνημείου.

3.1 Επισκευή μόνωσης κτιρίου Πρωτοδικείου

Η υπάρχουσα μόνωση του κτιρίου αποτελείται από επικολλητό ασφαλτόπανο, πάνω στο οποίο έχουν τοποθετηθεί θερμομονωτικές πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη και τσιμεντοκονία. Οι θερμομονωτικές πλάκες ελέγχθηκαν από πιστοποιημένο εργαστήριο και δεν παρουσιάζουν ίχνη από επικίνδυνα υλικά (αμιάντο).

Οι εργασίες οι οποίες θα εκτελεστούν είναι κατά σειρά οι εξής:

1. Αποξήλωση και απομάκρυνση άδειων μεταλλικών δεξαμενών και όλων των άχρηστων υλικών του δώματος. Αποξήλωση και αποθήκευση των πλαστικών δεξαμενών που χρησιμοποιούνται.
2. Αποξήλωση υφιστάμενων πλακών μετά προσοχής ώστε να επαναχρησιμοποιηθούν. «Ντάνιασμα» τους σε μικρές παλέτες σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης, ώστε να επισκευαστεί η μόνωση του ασφαλτόπανου.
3. Τοπική επισκευή (προσθήκη) ασφαλτόπανου, με καλή επικόλληση των ραφών που έχουν ξεκολλήσει και προσθήκη νέου ασφαλτόπανου σε περιοχές που το παλιό έχει καταστραφεί (σε ποσοστό 30% επί της επιφάνειας).
4. Έλεγχος και επικόλληση μετά προσοχής όλων των περιμετρικών φύλλων με προσθήκη Veral πλάτους 60 εκ. που ανεβαίνει στα στηθαία πάνω από το σόκορο του παλαιού ασφαλτόπανου (το οποίο πρέπει να επικολληθεί – επισκευαστεί επίσης). .
5. Καθαρισμός υδρορροών, τοπική επικόλληση ασφαλτόπανου γύρωθεν της υδρορροής και μέσα στο στόμιο και επάλειψη της επιφάνειας της υδρορροής, μέχρι την κατακόρυφη έξοδό της, με υγρομονωτικό υλικό πολυουρεθανικής βάσης ενδεικτικού τύπου HIPPERPESMO με το αντίστοιχο PRIMER .

6. Επανατοποθέτηση θερμομονωτικών πλακών. Αντικατάσταση τυχόν σπασμένων πλακών με παρόμοιες (σε ποσοστό 20%).
7. Οι υφιστάμενες δεξαμενές νερού που είναι λειτουργικές θα αποσυνδεθούν από το δίκτυο που τις τροφοδοτεί με νερό. Αφού αδειάσουν, θα εγκατασταθούν πάνω σε νέες βάσεις από κοιλοδοκούς SHS50x3 (οι οποίες δεν θα προκαλούν βλάβη στις πλάκες του δώματος). Στην συνέχεια θα μεταφερθούν σε νέες θέσεις, πλησίον της σημερινής, σε τέτοια όμως διάταξη η οποία θα μεταφέρει τα φορτία του βάρους τους επί του δώματος, με τον ασφαλέστερο δυνατό τρόπο, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης. Οι σωλήνες σύνδεσης τους στις νέες θέσεις θα αντικατασταθούν με καινούργιες πλαστικές (πολυαιθυλενίου) PE, Φ18 πολυστρωματικές, με εξωτερικό μαύρο στρώμα 100% ανθεκτικό σε UV ακτινοβολία. Η εγκατάσταση θα ολοκληρωθεί με τα κατάλληλα εξαρτήματα μηχανικής σύσφιξης και τοπικούς διακόπτες απομόνωσης.

Σημειώνεται ότι όπου οι κλίσεις της παλαιάς μόνωσης συγκρατούν νερά δεν θα επισκευαστούν οι ρύσεις αλλά θα εφαρμοστεί απόλυτα και καλότεχνα η εργασία της παρ. 3.

3.2 Επισκευή μόνωσης κτιρίου Ειρηνοδικείου

Θα πραγματοποιηθεί τοπική επισκευή των φθορών της υπάρχουσας μόνωσης η οποία περιλαμβάνει:

1. Αποξήλωση και απομάκρυνση άδειων μεταλλικών δεξαμενών και όλων των άχρηστων υλικών του δώματος. Αποξήλωση και αποθήκευση των πλαστικών δεξαμενών που χρησιμοποιούνται.
2. Έλεγχο και σφράγιση όλης της περιμέτρου της μόνωσης (και στην επαφή με τις απολήξεις των κλιμακοστασίων) με λούκι από μη συρρικνούμενο κονίαμα
3. Επάλειψη δώματος με υγρομονωτικό υλικό πολυουρεθανικής βάσης ενδεικτικού τύπου HIPPERPESMO, σε 2 χέρια (σταυρωτά). Το υλικό θα τύχει της τελικής έγκρισης της επίβλεψης.
4. Καθαρισμός υδρορροών και επάλειψη της επιφάνειας της υδρορροής, μέχρι την κατακόρυφη έξοδό της, με υγρομονωτικό υλικό πολυουρεθανικής βάσης ενδεικτικού τύπου HIPPERPESMO.
5. Επισκευή διαρροών πλαστικών δεξαμενών. Επανατοποθέτηση σε νέες θέσεις των πλαστικών δεξαμενών σε βάσεις από κοιλοδοκούς. Οι νέες θέσεις των δεξαμενών θα υποδειχθούν από την επίβλεψη του έργου. Κατασκευή νέων σωληνώσεων.

3.3 Τοπικές επισκευές επιχρισμάτων στις όψεις των κτιρίων.

Θα πραγματοποιηθούν τοπικές επισκευές σε τμήματα επιχρίσματος που έχουν υποστεί φθορές και ενέχουν κίνδυνο πτώσης τους. Οι θέσεις των επιχρισμάτων σημειώνονται στα σχέδια. Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι εξής:

1. Καθαίρεση επιχρισμάτων μετά προσοχής
2. Καθαίρεση σαθρών τμημάτων σκυροδέματος μετά προσοχής έπειτα από την καθαίρεση των επιχρισμάτων.
3. Αποκατάσταση των φθορών του σκυροδέματος και οξείδωσης των οπλισμών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-04-00:2009 «Αποκατάσταση τοπικής βλάβης στοιχείου σκυροδέματος οφειλόμενης σε διάβρωση του οπλισμού».
4. Φινίρισμα της τελικής επιφάνειας με λεπτόκοκκο τσιμεντοειδές κονίαμα φινιρίσματος.
5. Επανακατασκευή επιχρίσματος, τριπτού - τριβιδιστού σύμφωνα με τις οδηγίες της Διεύθυνσης Νεοτέρων Μνημείων.
6. Χρωματισμός με αστάρι και 2 στρώσεις ακρυλικού πλαστικού, της τελικής επιφάνειας, σύμφωνα με τις οδηγίες της Διεύθυνσης Νεοτέρων Μνημείων.

3.4 Αποκατάσταση φθορών στα μπαλκόνια των κτιρίων.

Στα μπαλκόνια των κτιρίων τα οποία έχουν υποστεί φθορές θα εκτελεσθούν οι εξής εργασίες:

1. Καθαίρεση σαθρών τμημάτων σκυροδέματος
2. Αποκατάσταση των φθορών του σκυροδέματος και οξείδωσης των οπλισμών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-04-00:2009 «Αποκατάσταση τοπικής βλάβης στοιχείου σκυροδέματος οφειλόμενης σε διάβρωση του οπλισμού».
3. Φινίρισμα της τελικής επιφάνειας με λεπτόκοκκο τσιμεντοειδές κονίαμα φινιρίσματος.
4. Χρωματισμός με αστάρι και 2 στρώσεις ακρυλικού πλαστικού, της τελικής επιφάνειας, σύμφωνα με τις οδηγίες της Διεύθυνσης Νεοτέρων Μνημείων.

3.5 Επισκευή οροφокονιαμάτων στην οροφή του Ά ορόφου του Πρωτοδικείου

Οι εργασίες επισκευής των οροφокονιαμάτων αφορούν στην αποκατάσταση των οροφών οι οποίες παρουσιάζουν άμεσο κίνδυνο πτώσης επιχρισμάτων. Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν δεν αναιρούν μελλοντική τυχόν ενίσχυσή της.

1. Καθαίρεση οροφокονιαμάτων στις θέσεις που σημειώνονται ενδεικτικά στα σχέδια. Με υπόδειξη της επίβλεψης σκόπιμο είναι να γίνει έλεγχος κουφωμένων επιχρισμάτων και σε άλλες θέσεις για χωρίς να ξεφύγει ποσοτικά.

2. Οι εργασίες αποκατάστασης και αναίρεσης της επικινδυνότητας σε εσωτερικούς χώρους του Δικαστικού Μεγάρου, πιθανόν να αποκαλύψουν εντοιχισμένα τμήματα του δικτύου διανομής ισχυρών ρευμάτων (φωτισμού ή κίνησης). Πριν από την οποιαδήποτε οικοδομική εργασία εντός των χώρων, για λόγους ασφαλείας ανθρώπων και εγκαταστάσεων, θα απομονώνονται όλες οι ηλεκτρικές γραμμές που εξυπηρετούν τον συγκεκριμένο χώρο. Τα κυκλώματα φωτισμού, ρευματοδοτών και κίνησης που θα αποκαλυφθούν στην περιοχή επέμβασης θα αντικατασταθούν με νέα υλικά, όπως: Αγωγούς (καλώδια) μετά θερμοπλαστικής μονώσεως H07V-U ή H07V-R (NYA) σύμφωνα με τα ΕΛΟΤ 563.3, 563.4, 563.5, VDE 0281. Σωλήνες πλαστικούς από θερμοπλαστικό υλικό U-PVC, που δεν διαδίδει την φλόγα, ελεύθερο βαρέων μετάλλων, με άριστες ηλεκτρομονωτικές ιδιότητες, για στεγανή ορατή εγκατάσταση, μεγάλης μηχανικής αντοχής σε κρούση, σύμφωνα με τα EN61386.01, 61386.21. Ειδικά τεμάχια του συστήματος σωληνώσεων, όπως καμπύλες, σπирάλ, κολάρα, μούφες, ρακόρ, κουτιά διακλάδωσης. ΜΟΙ νέες γραμμές θα συνδέονται πάντα στο υφιστάμενο δίκτυο διανομής με κουτιά διακλάδωσης κατάλληλου μεγέθους. Ενδεικτικός Τύπος συστήματος σωληνώσεων μεσαίου τύπου MEDISOL ΚΟΥΒΙΔΗ.

Η ελάχιστη εσωτερική διάμετρος των σωλήνων θα είναι $\Phi 13,2 \text{ mm}$. Η ελάχιστη διατομή των κυκλωμάτων φωτισμού θα είναι $1,5 \text{ mm}^2$ και η αντίστοιχη ρευματοδοτών και κίνησης $2,5 \text{ mm}^2$. Οι αγωγοί πάνω από $4,0 \text{ mm}^2$ θα είναι πολύκλωνοι.

Οι επιτρεπόμενες καμπυλώσεις χωρίς την μεσολάβηση κουτιών διακλάδωσης θα είναι κατά ανώτατο όριο τρεις (3). Οι σωληνώσεις θα συναντούν κάθετα τα κουτιά διακλάδωσης στα σημεία εισόδου τους. Όλοι οι αγωγοί των κυκλωμάτων θα φέρουν σαφώς τους χρωματισμούς των φάσεων ουδέτερου και γείωσης σύμφωνα με το ΦΕΚ/Β/61/2.2.77. Η ελάχιστη απόσταση των ηλεκτρικών γραμμών από γραμμές ζεστού νερού ορίζεται σε 30cm.

Στήριξη απευθείας επί τοίχων ή οροφών. Καλωδιώσεις ορατές δεν θα υπάρχουν, παρά μόνο εντός ηλεκτρολογικού σωλήνα. Τα διάφορα εξαρτήματα για την στερέωση των σωληνώσεων επί των επιφανειών του κτιρίου θα είναι του ίδιου συστήματος με τους σωλήνες. Τα κολάρα θα στερεωθούν επί των οικοδομικών στοιχείων με την χρήση «upaτ» και κατάλληλης βίδας.

3. Αποκατάσταση τοπικής βλάβης σκυροδέματος των οπλισμών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-04-00:2009 «Αποκατάσταση τοπικής βλάβης στοιχείου σκυροδέματος οφειλόμενης σε διάβρωση του οπλισμού», είτε σε συμπαγείς πλάκες, είτε

στις δοκίδες πλακών τύπου Zollner. Στην τελευταία περίπτωση θα πραγματοποιηθεί επιπλέον αποκατάσταση των φθορών (συμπλήρωμα) των οπτόπλινθων.

4. Φινιρίσμα της τελικής επιφάνειας με λεπτόκοκκο τσιμεντοειδές κονίαμα φινιρίσματος.
5. Χρωματισμός της τελικής επιφάνειας.

3.6 Επέκταση «σκάφης» προστασίας στις όψεις των κτιρίων.

Σε τμήματα των όψεων και των 2 κτιρίων (Πρωτοδικείο & Ειρηνοδικείο) έχει τοποθετηθεί σκάφη προστασίας από πτώση επιχρισμάτων. Η σκάφη αυτή θα επεκταθεί στα τμήματα της όψης που σημειώνονται στα σχέδια της μελέτης. Η νέα σκάφη θα είναι ακριβώς ίδια με την υπάρχουσα.

Πριν τη κατασκευή της νέας σκάφης θα αφαιρεθούν μετά προσοχής όλα τα ετοιμόρροπα κομμάτια σκυροδέματος (χωρίς αφαίρεση των οπλισμών) καθώς και όλα τα φυτά ή δενδρύλλια που έχουν αναπτυχθεί στη περιμετρική μαρκίζα. Οι οπλισμοί που θα αποκαλυφθούν θα επαλειφθούν με κατάλληλο αντισεισμικό.

Σημειώνεται ότι στο κτίριο του Ειρηνοδικείου επεκτείνεται η υπάρχουσα σκάφη, ώστε να καλυφθεί όλη η περίμετρος του κτιρίου.

3.7 Αναβατόριο κλίμακας

Στο κεντρικό κλιμακοστάσιο του Δικαστικού Μεγάρου Ηρακλείου προτείνεται η τοποθέτηση αναβατορίου κλίμακας .

Το αναβατόριο κλίμακας έχει το πλεονέκτημα ότι μπορεί να τοποθετηθεί σε οποιαδήποτε μορφής κλιμακοστάσιο και όταν λειτουργεί δεν περιορίζει το ωφέλιμο πλάτος της σκάλας.

Κατασκευαστικά αποτελείται από τα εξής στοιχεία: Τον φορέα, το φερόμενο τμήμα και το σύστημα συναρμογής.

Ο φορέας είναι μια κατασκευή γραμμικής μορφής που στερεώνονται στο κλιμακοστάσιο. Το φερόμενο τμήμα είναι πλατφόρμα που συνδέεται μέσω του συστήματος συναρμογής με το φορέα και κινείται παράλληλα προς τα πατήματα της σκάλας. Όταν το αναβατόριο δεν λειτουργεί αναδιπλώνεται. Ελάχιστες διαστάσεις 0.80 x1.00μ. προτιμώμενες 0.90x1.20μ.

Η κίνηση παρέχεται από ηλεκτρικό κινητήρα.

Πρέπει να υπάρχει σύστημα ασφαλούς συνέχισης της κίνησης σε περίπτωση διακοπής της παροχής ρεύματος. Η κίνηση ελέγχεται από χειριστήρια στο φερόμενο τμήμα στην αρχή και στο τέλος της διαδρομής.

ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ

Πρέπει να διαθέτουν:

- Κινητή μπάρα ασφαλείας , η οποία θα προστατεύει τον χρήστη κατά την διάρκεια της κίνησης του αναβατορίου.
- Πτερύγια προσαρμοσμένα στην πλατφόρμα , που θα διευκολύνουν την πρόσβαση σε αυτή και θα εμποδίζουν κατά την κίνηση του αναβατορίου το αμαξίδιο να κινηθεί.
- Η ταχύτητα κίνησης πρέπει να είναι 0.05-0.1 μ/sec.
- Η ανυψωτική ικανότητα του συστήματος είναι 250 Kg.

Ο Συντάξας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αθήνα... 30/10/18

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ


ΣΟΦΙΑ ΜΙΧΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δημήτρης Σεφερλής
Πολιτικός Μηχανικός

Δήμητρα Κοτσάνη
Αρχιτεκτων Μηχανικός

Δήμητρα Σκούρτη
Αρχιτεκτων Μηχανικός